

報道各位

平成21年度岡山県中山間地域等空き家流動化推進事業の実施と 失業者対象の求人について

特定非営利活動法人 コミュニティーデザイン アンド マネジメント ジャパン
〒700-0816 岡山市北区富田町2丁目12-16 センチュリー富田町701号
TEL:086-236-0904 / FAX:086-236-0905
代表理事 守安俊明

1、事業の受託について

特定非営利活動法人 コミュニティーデザイン アンド マネジメント ジャパン（以下、当法人）は、岡山県より「平成21年度岡山県中山間地域等空き家流動化推進事業」（以下、当事業）を受託いたしました。当事業は平成21年4月1日より平成22年3月31日までの契約で、1年更新により平成23年3月31日までの2年間を受託予定です。

当事業は、厚生労働省の「ふるさと雇用再生特別交付金」を財源として、失業中もしくは内定取り消しを受けた方を対象として、調査業務に関わる調査員6名とオペレーター1名を新規雇用いたします。



2、事業の内容

当事業は、大きくは二つの業務に分かれています。

ひとつは、中山間地域等にて、対象地域内の空き家状況の洗い出し、その中から利用が可能と思われる空き家について持ち主への意向調査と詳細調査を実施。収集した情報をまとめる。また、業務に置ける仕組みの整備を行うこと。

この業務では特に、空き家に住む対象を都市からの移住・定住希望者、2地域居住希望者とし、移住してくる都市住民に地域にうまくとけこみ定住してもらうために、受け入れる側（中山間地域等）と受け入れられる側（移住・定住希望者）の双方のニーズ（お互いの相手側に対する期待）をマッチングさせる為の情報の収集と分析が重要な要素になってきます。

もうひとつは、失業されている方を新規雇用しその人材を、空き家流通の為のコーディネーターとして育成すること。単に対象物件の不動産情報の収集のみでなく、それを取り巻く地域の様々な環境や制度・体制についても情報収集し、地域にとって必要な移住者（人材）がどのような人か分析できる人材に育てます。また2年間の実務を通して、地域に必要なコミュニティー・ビジネスがどのようなものかを自ら考え、自らが移住・定住してでも実践していくような意欲が持てる人材に育て上げたいと考えています。

3、求人について

ハローワーク、当法人 Website により求人の公開をしております。現地調査を行う調査員 6 名。収集データの整理取りまとめを行うオペレーター 1 名の計 7 名を募集しております。求人内容詳細については別紙求人票（ハローワーク方式）をご参照下さい。

選考については、履歴書による書類選考を行い、通過した方に対して面接とパソコンの入力テストにより、合格者の決定をいたします。履歴書の送付は 4 月 23 日必着といたします。

求人番号：33010-7943391（調査員）

33010-7942091（オペレーター）

4、取材対応について

当事業に関する取材については、以下の担当者へお願い致します。

特定非営利活動法人 コミュニティデザイン アンド マネジメント ジャパン

（NPO 法人 CDM Japan）

〒700-0816 岡山市北区富田町 2 丁目 12-16 センチュリー富田町 701 号

TEL:086-236-0904 / FAX:086-236-0905

URL <http://cdmj.or.jp/> E-MAIL info@cdmj.or.jp

事務局長 難波 昭彦



【事業実施スケジュール】

	平成21年度			平成22年度		
	現地調査員	オペレーター	コーディネータ	現地調査員	オペレーター	コーディネータ
4	公募・採用試験		選定、調査・研修準備	地域資源調査・空き家調査	地域資源調査・空き家調査オペレーション	地域資源調査・空き家調査コーディネータ
5	研修受講 スクール形式での研修。 テスト地域でのOJT		研修実施			
6	空き家調査 (県北部を中心)	空き家調査オペレーション (労務管理、データ管理、調整)	空き家調査コーディネータ (現地指導、講習、調整)	空き家調査 (県北部を中心)	空き家調査オペレーション (労務管理、データ管理、調整)	空き家調査コーディネータ (現地指導、講習、調整)
7						
8						
9	地域資源調査・空き家調査 (地域行事、施設、自然等、資源調査)	地域資源調査・空き家調査オペレーション (労務管理、データ管理、調整)	地域資源調査・空き家調査コーディネータ (現地指導、講習、調整)	地域資源調査・空き家調査	地域資源調査・空き家調査オペレーション	地域調査・空き家調査コーディネータ
10						
11	空き家調査 (県南部を中心)	空き家調査オペレーション (労務管理、データ管理、調整)	空き家調査コーディネータ (現地指導、講習、調整)	空き家調査 (県南部を中心)	空き家調査オペレーション (労務管理、データ管理、調整)	空き家調査コーディネータ (現地指導、講習、調整)
12						
1				空き家調査データベース仕上げ、手引き・報告書作成		手引き・報告書作成
2						
3						



CDM JAPAN

Community Design and Management Japan